



اداره کل راه و شهرسازی استان همدان کد ۰۲۷

صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی (ماده پنج) شهر همدان

تاریخ جلسه :	شماره و تاریخ دعوتنامه :	تاریخ بررسی نهایی در کمیته کار
۹۶/۰۸/۰۷	۲۹۸۹۷ مورخ ۹۶/۰۸/۰۷	

دستور کار جلسه : پرونده های موردی

احتراما پیرو دعوتنامه شماره ۲۹۸۹۷ مورخ ۹۶/۰۸/۰۷ جلسه کمیسیون طرح تفصیلی (ماده ۵) شهر همدان مورخ ۹۶/۰۸/۰۷ در محل دفتر معاونت امور عمرانی استانداری همدان تشکیل و موارد ذیل مطرح و اتخاذ تصمیم گردید.

بند ۱: نامه شماره ۵۷۹۳ مورخ ۹۴/۰۵/۰۵ شهرداری همدان در خصوص پلاک ثبتی شماره ۳۴۷۵، واقع در شهرک فرهنگیان، میدان دانش آموز مبنی بر - جهت هر واحد تجاری تا مساحت هر ۵۰ متر مربع یک واحد پارکینگ محاسبه گردد - مساحت انباری واحد های تجاری، راه پله، آسانسور و سرویس های بهداشتی در محاسبات پارکینگ لحاظ نشود (مساحت تجاری به صورت خالص در نظر گرفته شود) - ۲۵ درصد از پارکینگهای مورد نیاز پروژه به صورت رو باز در حیاط تامین شود - محاسبه سطح اشغال مجاز بر اساس مساحت کروکی ملک انجام گردد، مطرح شد.

مصوبه: موضوع مطرح و برابر نظر کمیته فنی با استقرار ۵ واحد پارکینگ مورد نیاز به صورت روباز در حیاط موافقت گردید و سایر درخواست ها برابر ضوابط و مقررات عمل گردد.

بند ۲: نامه شماره ۷۰۸۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۲ شهرداری همدان به درخواست آقای سلیمانیان، مبنی بر تثبیت معبر ۱۲ متری با توجه به وضع موجود، پروانه های صادره و اسناد مالکیت پلاک های واقع در معبر مذکور، واقع در شکرپه، خیابان نواب مطرح شد.

مصوبه: موضوع مطرح و برابر نظر کمیته فنی و برابر طرح پیوست که به تایید و امضاء اعضای کمیته فنی رسیده است و با تثبیت معبر ۱۲ متری با توجه به وضع موجود، پروانه های صادره و اسناد مالکیت پلاک های واقع در معبر مذکور طبق طرح پیشنهادی مدیریت املاک و حقوقی اداره کل موافقت گردید. بدیهی است مسائل حقوقی به عهده شهرداری می باشد.

مصوبات صرفاً برای استحضار اعلام، تا پس از طی مراحل قانونی و در صورت عدم مغایرت، با امضای رئیس محترم کمیسیون به سازمان ها و ارگان های مجری ابلاغ گردد.

مدعوین بدون حق رای :	محل درج نام و امضا اعضا کمیسیون طرح تفصیلی		
	رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری :	رئیس سازمان جهاد کشاورزی :	استاندار :
	شهردار شهر :	نماینده مهندسين مشاور :	معاونت عمرانی استاندار :
	رئیس شورای شهر :	مدیریت شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی :	دبیر کمیسیون و مدیر کل راه و شهرسازی :